

VLOERVERWARMING

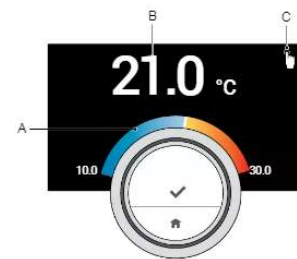
De woning is uitgerust met vloerverwarming die is aangesloten op een warmtepomp. Dit is een langzaam verwarmingssysteem. Het verhogen of verlagen van de temperatuur met 1 graad duurt circa 2 tot 4 uur. Het kan dus even duren voordat de woning is opgewarmd tot de op de thermostaat ingestelde temperatuur.

Vloerverwarming is ook een laagtemperatuur verwarmingssysteem. Bij een buitentemperatuur van minimaal 10 graden loopt er door de vloerverwarming water met een temperatuur van circa 24 graden. De vloer zal bij die buitentemperatuur (of hoger) dan ook niet warm aanvoelen.

THERMOSTAAT WOONKAMER + WARMTEPOMP

De vloerverwarming is aangesloten op de warmtepomp die in de technische ruimte staat. De warmtepomp wordt aangestuurd door de thermostaat in de woonkamer. Op het startscherm van de thermostaat is het volgende af te lezen (zie afbeelding hiernaast):

- A. de temperatuurschaal: deze is zichtbaar als de gemeten temperatuur in de ruimte afwijkt van de ingestelde (gewenste) temperatuur.
- B. de werkelijke temperatuur in de ruimte.
- C. de besturingsmodus (handmatig of klokprogramma)



Zet de besturingsmodus van thermostaat bij voorkeur altijd op handmatig (C. op bovenstaande afbeelding) en niet op een klokprogramma.

Er zijn verschillende manieren waarop de thermostaat de verwarming kan regelen. Op de thermostaat heten dit "regelstrategieën". De volgende regelstrategieën zijn te selecteren:

- KAMER: de thermostaat regelt de verwarming op basis van de kamertemperatuur die door de thermostaat wordt gemeten.
- BUITEN: de thermostaat regelt de verwarming op basis van de buitentemperatuursensor en/of internetweerservice
- KAMER & BUITEN: de thermostaat regelt de verwarming op basis van de buitentemperatuur en de kamertemperatuur
- AUTOMATISCH: de thermostaat kiest zelf de gunstigste regelstrategie

Indien een andere regelstrategie de voorkeur heeft kan dit als volgt worden aangepast:

- druk kort op de ✓-knop om het hoofdmenu van de thermostaat te openen
- selecteer met de ronde draaiknop INSTALLATEUR
- bevestig door op de ✓-knop te drukken
- selecteer met de ronde knop JA om verder te gaan en bevestig door op de ✓-knop te drukken
- Maak een keuze tussen de regelstrategieën en bevestig door op de ✓-knop te drukken

De thermostaat staat standaard ingesteld op de regelstrategie AUTOMATISCH. Dit is de meest logische keuze als er een temperatuur in het appartement tussen de 19 graden en 22 graden gewenst is.

Is een lagere temperatuur gewenst, bijvoorbeeld tussen de 15 graden en 18 graden, dan is de regelstrategie KAMER het meest logisch.

Welke regelstrategie ook is geselecteerd: u stelt de gewenste temperatuur in op uw kamerthermostaat en laat de temperatuur op dezelfde temperatuur staan of houd het verschil tussen de ingestelde temperatuur overdag en 's-nachts klein. Dat wil zeggen maximaal 2 graden verschil. Dat is gunstiger voor het energieverbruik.

Mocht het scherm van de thermostaat op zwart blijven staan (het startscherm verschijnt dan niet), dan kan het frontje van de thermostaat handmatig worden los geklikt. De thermostaat reset zichzelf dan. Als het frontje er vervolgens terug wordt op geklikt verschijnt het basisscherm weer.

De thermostaat heeft de optie om via het wifi-netwerk verbonden te worden met een mobiele telefoon. Dit werkt storingen echter in de hand. Het verzoek is dan ook om de thermostaat niet via het wifi-netwerk te verbinden met een mobiele telefoon.

Als er op de thermostaat een radiator icoontje knippert, dan is de verwarming actief.

Als er op de thermostaat een kraantje icoontje knippert is de warmtepomp bezig om de warmwaterboiler op temperatuur te houden.

Minimaal 1x per week draait de warmtepomp op een willekeurig moment een programma ter voorkoming van legionella. Dit heeft een korte piek in het stroomverbruik tot gevolg.

Bij een buitentemperatuur onder de 5 graden zal de pomp soms aanslaan om bevriezing te voorkomen. Dit ongeacht de kamertemperatuur waarop de thermostaat in de woonkamer op dat moment staat ingesteld en/of de verwarming wordt geregeld op basis van de buitenvoeler of de kamerthermostaat.

THERMOSTAAT SLAAPKAMER

De slaapkamer is ook uitgerust met een thermostaat. Deze is afhankelijk van de woonkamer, is er in de woonkamer geen vraag zal de slaapkamer niet verwarmen. Hogere temperatuur dan de woonkamer kan dus niet. Is een lagere temperatuur gewenst in de slaapkamer dan kan de thermostaat lager worden gezet. Na het instellen van de gewenste temperatuur altijd op het vinkje rechts op het scherm drukken om te bevestigen.



STORING WARMTEPOMP/VERWARMING

Mocht de warmtepomp een storing geven dan is dit vaak een "H.06.01"-storing. Op het scherm van de thermostaat staat dan dat het "binnendeel van de warmtepomp het buitendeel niet herkent". Deze storing kan bijvoorbeeld optreden door een dip in de stroomvoorziening of omdat de stroom eraf is gehaald tijdens klussen in de woning. Op de volgende manier kan deze storing worden verholpen:

- In de meterkast de twee groepen van de warmtepomp (groep buitendeel en groep binnendeel) gelijktijdig uitzetten. In de meterkast hangt een lijstje met het groeps overzicht waarop de groepsnummering is aangegeven.
- 5 minuten wachten.
- beide groepen weer gelijktijdig aan zetten. De warmtepomp wordt hierdoor gereset waarmee de storing is verholpen.

Indien deze "H.06.01"-storing regelmatig voorkomt graag hier melding van maken bij Woonpartners. Er komt dan een monteur langs om de bekabeling te controleren en het buitendeel uit te lezen.

Het kan voorkomen dat door een automatische update van Remeha (de producent van de warmtepomp) de verwarmingsfunctie van de warmtepomp is uitgeschakeld. Op het scherm van de warmtepomp (dus niet van de thermostaat) staat er dan een radiator icoontje met een streep er doorheen (zie afbeelding hiernaast).

In dat geval kunt u de verwarmingsfunctie weer inschakelen door op de thermostaat met de ronde knop naar bedrijfsmodus te gaan. Als de verwarmingsfunctie op UIT staat wijzigt u deze naar AAN en druk op bevestig deze keuze.

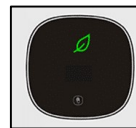


VENTILATIE

De ventilatie(box) maakt altijd een beetje geluid. Tevens kan deze s'-nachts ook tijdelijk aanslaan omdat de sensor dan condens detecteert. De dauerlftung in de achterpui mag worden dichtgezet om het gevoel van trek te voorkomen. Dit kan met name in de wintermaanden het geval zijn.

ZONNEPANELEN

Op zolder hangt de omvormer van de zonnepanelen. Als het groene blaadje op het scherm van de omvormer brandt zijn de zonnepanelen stroom aan het opwekken. In de wintermaanden als de zon laag staat en de dagen kort zijn zal de opbrengst minimaal zijn vergeleken met de opbrengst in andere maanden.



Bewaar deze meterkastkaart svp in de meterkast.

Uitgebreide handleidingen en filmpjes zijn te vinden op <https://www.woonpartners.nl/schryverskade>. Lukt het niet om zelf storingen op te lossen, bel dan gerust Woonpartners op 0492 – 508 888 of geef de melding door via www.woonpartners.nl/reparatie-melden. Svp nooit rechtstreeks contact opnemen met de aannemer, loodgieter of elektricien.

Voor kleine reparaties inclusief het jaarlijks bijvullen van de cv-installatie kan een WP service abonnement worden afgesloten. Check de website van Woonpartners voor meer info.